

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Малая Посадская ул. д. 25/4

Общая площадь дома (м2): 10593 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
 Год постройки: 1911
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): нет

Суммарная задолженность дома по квартплате: 1 907 524,61 в т.ч. задолженность по тек. ремонту -151 152,95 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб)	Оплачено населением за 2014 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	784 817,60	506 462,66	506 462,66	495 893,84		700 782,40	-194 319,74
Содержание общ. имущ. МКД		943 615,19	943 615,19	920 923,44		852 570,16	91 045,03
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	197 960,26	
					Транспортные расходы	25 293,46	
					Аварийное обслуживание	117 765,81	
					Спецодежда инвентаризация ОТ и ТБ	13 712,22	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	5 420,01	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	7 316,89	
					трубочистные работы	2 870,49	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	4 446,40	
					Уборка лестничных клеток	117 330,81	
					Вывоз твердых бытовых отходов	322 048,90	
					Накладные расходы	45 721,80	
Уборка и сан.очистка земельного участка		128 610,19	128 610,19	126 074,55		175 638,95	-47 028,76
Эксплуатация коллективных ИУ		30 139,00	30 139,00	33 906,99		28 632,05	1 506,95
Содержание и ремонт ИЗУ		26 091,12	26 091,12	24 739,33		29 675,16	-3 584,04
Содержание и ремонт лифтов		124 535,54	124 535,54	124 181,89		164 455,77	-39 920,23
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		55 830,11	55 830,11	54 312,03		28 553,62	27 276,49
Управление многоквартирным домом		117 642,63	117 642,63	114 328,01		87 514,47	30 128,16
ИТОГО по дому		1 932 926,44	1 932 926,44	1 894 360,08		2 067 822,58	-134 896,14
Полная задолженность дома по квартплате							1 907 524,61

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.